

CUADRO DE CONSTRUCCION							
LADO	EST	PV	RUMBO	DISTANCIA	V	COORDENADAS UTM	
						Y	
						X	
1	2	S	85°17'28.72" E	358.47	2	2,288,522.2126	747,902.8687
2	3	S	00°53'28.10" E	428.32	3	2,288,492.7874	748,260.1313
3	4	N	79°22'54.26" W	436.77	4	2,288,064.5238	748,266.7928
4	1	N	09°49'53.74" E	382.83	1	2,288,145.0055	747,837.4895

FORMATO UTM/UPS-DATUM : WGS84=(ITRF92:N+194, E-32)-COORD01°GRADOS

Cuadro 1. Clasificación de Áreas.		
RI	Áreas de Restricción a Infraestructuras o Instalaciones Especiales	(RI) (RI-GR) (RI-AB) (RI-DR) (RI-EL) (RI-TE) (RI-SE) (RI-VI)
AT	Áreas de Transición	(AT)
AR	Áreas Rústicas	(AR-AGR) (AR-PSC) (AR-SIL) (AR-FOR) (AR-AB) (AR-TUR)
CA	Áreas de Protección a Causas y Cuerpos de Agua	(CA)

SUPERFICIE = 160,000.04 m2

ZONIFICACION PRIMARIA

ÁREA RUSTICA AGRICOLA
AR-AGR-1
AR-AGR-2

ÁREA RUSTICA FORESTAL
AR-FOR

ÁREA DE PROTECCION A CAUSAS Y CUERPOS DE AGUA (ESCURRIM.)
CA

ÁREA DE RESTRICCIÓN A INFRAESTRUCTURAS O INSTALACIONES ESPECIALES
RI-VL
RI-EL

ÁREA APLICACIÓN
SUPERFICIE
160,000.00 m2.



FUENTE: ELABORACIÓN PROPIA SOBRE FOTO GOOGLE 2021 Y LEVANTAMIENTO TOPGRAFICO

Coordenadas: 102° 37' 11.788915" W, 20° 40' 38.734681" N.



SIMBOLOGÍA

AG: ÁREA AGRICOLA
VEGETACION RELEVANTE

CA: ÁREAS PROTEC. A CAUCES DE AGUA
CURVA DE NIVEL
CANAL DE RIEGO
LINEA AGUA POTABLE

HIDROLOGÍA

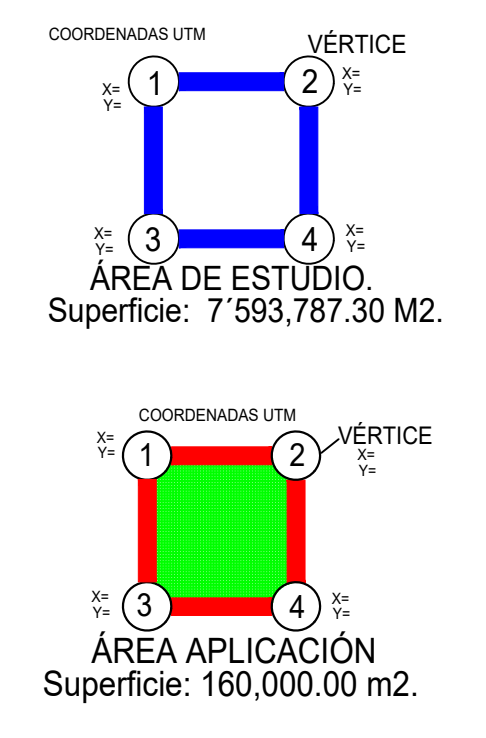
CUERPOS DE AGUA
ESCURRIMIENTOS Y ARROYOS
CAMINOS O BRECHAS

LINEA ELECTRICA
EL

USO DE SUELO

AG: AGRICOLA
RI-RG: INSTALACIONES DE RIESGO
F: FORESTAL
GH: GRANJAS Y HUERTOS
RI-VL: RESTRICCIÓN POR VALIDAD

I-12 INDUSTRIAL INDUSTRIA MEDIANA



DATOS PERITO

NOMBRE: **ARQ. SALVADOR ALVAREZ GLEZ.**
LIBRAMIENTO SUR 409, ARANDAS, JAL. R.F.C. AAGS-580904-J72
TELS. CEL.348 789 80 49 alvglezsal@gmail.com

NO. DE PERITO MPIO. TEPATITLÁN D.P. 491 FIRMA
ARQ. SEP-2310240
CED. FED. M.D.U. SEP-10707563
CEDULA ESTATAL: 1854(2)



OBRA: DATOS DE LA OBRA

PLAN PARCIAL DE DESARROLLO URBANO
AGAVES Y TEQUILAS DON PILAR S.R.L. DE C.V.

DOMICILIO: **CAPELLANÍA 200**
SAN JOSÉ DE GRACIA, MUNICIPIO DE TEPATITLÁN DE MORELOS, JALISCO.

ÁREA DE PROPIEDAD Superficie: 160,000.00 m2.
ÁREA DE ESTUDIO Superficie: 759,2910 HAS.
ÁREA DE APLICACIÓN Superficie: 160,000.00 m2.

PROPIETARIO:
J. PILAR CONTRERAS MÁRQUEZ

CONTENIDO: CLASIFICACIÓN DE ÁREAS

NO. LAMINA: **E-1** FECHA: **OCTUBRE DE 2022** ESCALA: **GRAFICA**
RENGRESADO SEPT. DE 2023